

**PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**  
**TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSU**

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce ...../...../2020 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 253.000.000 TL'den 1.265.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan ..... TL nominal değerli payların ortaklarca halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 253.000.000 TL'den 1.1012.000.000 TL'lik sermaye artışı ile 1.265.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle hazırlanan izahname, Kurulca ...../...../2020 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız [www.pekergyo.com](http://www.pekergyo.com) ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek [•] Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ve [•] adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr)) ...../...../2020 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

## **1. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ**

### **a) Halka Arz Süresi**

Halka arz edilecek olan ..... TL nominal değerli paylar ...../...../2020 ile ...../...../2020 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada oluşan fiyattan satışa sunulacaktır.

### **b) Başvuru Şekli**

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi izahnamenin 24.1.3.2 (a) maddesinde yer almaktadır.

### **c) Başvuru Yerleri**

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi izahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

### **d) Payların Teslim Şekli**

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi izahnamenin 25.1.3.2 (ç) maddesinde yer almaktadır.

## 2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.</b> <b>Yetkilisi</b>	<b>Sorumlu Olduđu Kısım</b>
<b>Onur OZALP</b> <b>Genel Müdür</b>  .../.../2020	<b>TASARRUF</b> <b>SAHİPLERİNE SATIŞ</b> <b>DUYURUSUN</b> <b>TAMAMI</b>

<b>[•] YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> <b>Yetkilisi</b>	<b>Sorumlu Olduđu Kısım</b>
<b>[•]</b> <b>[•]</b>  ...../...../2020	<b>TASARRUF</b> <b>SAHİPLERİNE SATIŞ</b> <b>DUYURUSUN</b> <b>TAMAMI</b>